

# Majetek a jeho nabývání

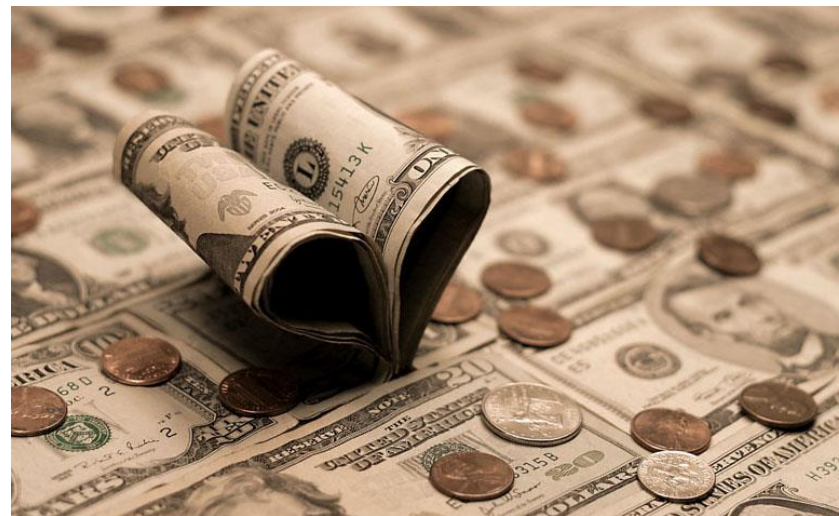
## VY\_32\_INOVACE\_06\_114

<b>Projekt MŠMT</b>	EU peníze středním školám
<b>Název projektu školy</b>	ICT do života školy
<b>Registrační číslo projektu</b>	CZ.1.07/1.5.00/34.0771
<b>Šablona</b>	III/2
<b>Sada</b>	06
<b>Anotace</b>	Majetek a jeho nabývání
<b>Klíčová slova</b>	Majetek, dělení majetku, vlastnictví, formy vlastnictví, nabývání majetku
<b>Předmět</b>	Občanská nauka
<b>Autor, spoluautor</b>	Jiří Černý
<b>Jazyk</b>	Čeština
<b>Druh učebního materiálu</b>	Výklad
<b>Potřebné pomůcky</b>	PC, dataprojektor
<b>Druh interaktivity</b>	Výklad pomocí prezentace
<b>Stupeň a typ vzdělávání</b>	Střední škola
<b>Cílová skupina</b>	2. ročník, žáci 16 – 17 let, Mechanik opravář (obory H)
<b>Speciální vzdělávací potřeby</b>	ne
<b>Zdroje</b>	viz poslední strana nebo SŠST Ústí nad Labem, Čelakovského 5

# MAJETEK A JEHO NABÝVÁNÍ

Kdo z nás by nechtěl mít peníze nebo majetek? Zbytečná otázka. V této kapitole si ale vysvětlíme, co to majetek a peníze vlastně jsou a jak je lze získat. A nebo také ztratit... :-)

**Majetek** je to, co člověk nebo instituce má čili vlastní. Právní vztah majitele a majetku se nazývá vlastnictví. Majetek je souhrn veškerých statků, se kterými daný majitel (fyzická nebo právnická osoba) může volně nakládat a kterými také ručí za své případné závazky. Majetek tvoří fyzické (hmotné) nebo duševní (nehmotné) statky vlastněné určitou konkrétní osobou, firmou nebo institucí, s nimiž může skutečný majitel volně nakládat.



# !!! TZV. VELKÁ MAJETKOVÁ TROJKA !!!

Majetek podle jeho povahy dělíme na tři základní kategorie.



Často se stává, že si lidé pletou majetek a vlastnictví. Je pravda, že rámcově se jedná o příbuzné pojmy, ale rozhodně nemůže souhlasit s tím, že jsou totožné. Pojdme si proto společně vysvětlit slovo vlastnictví.

**PŘEDMĚTEM VLASTNICKÉHO PRÁVA MŮŽE BÝT  
JAKÁKOLIV VĚC  
V PRÁVNÍM SMYSLU!**

**Vlastnictví** je přímé a výlučné právní "panství" vlastníka nad konkrétní věcí. Můžeme říct, že vlastnické právo je vůbec nejsilnějším věcným právem. Hovoříme o něm také jako o právu absolutním, tedy o právu vůči všem a všemu. Na rozdíl od závazkových práv, kdy je vlastnický vztah platný pouze mezi zavazujícími stranami, je vlastnictví zárukou, že nesmí být rušeno žádnými jinými, a to jakýmkoliv subjekty.

# Vlastnické právo umožňuje vlastníkovi

**právo věc držet**

**právo věc užívat**

**právo věc požívat**

**právo s věcí nakládat**

**právo věc zničit**

*Tyto vztahy vypadají sice jednoduše, ale i ty mají svá pravidla. Například vlastník je oprávněn svou věc zničit, pokud mu v tom nebrání zvláštní zákon. Zvláštní zákony zakáží zničení věci buď s ohledem na nepříznivý vliv procesu ničení věci na okolí (zejména životní prostředí) nebo s ohledem na zvláštní zájem společnosti na zachování dané věci z důvodů spočívajících v hodnotě této věci. Právními předpisy je z prvního důvodu omezeno například spalování odpadů. Příkladem druhého důvodu pro zákaz zničení věci je například povinnost pečovat o zachování kulturní památky.*

## Vlastnictví má také několik forem...

V takovémto případě hovoříme o individuálním vlastnictví.

*jednou osobou*

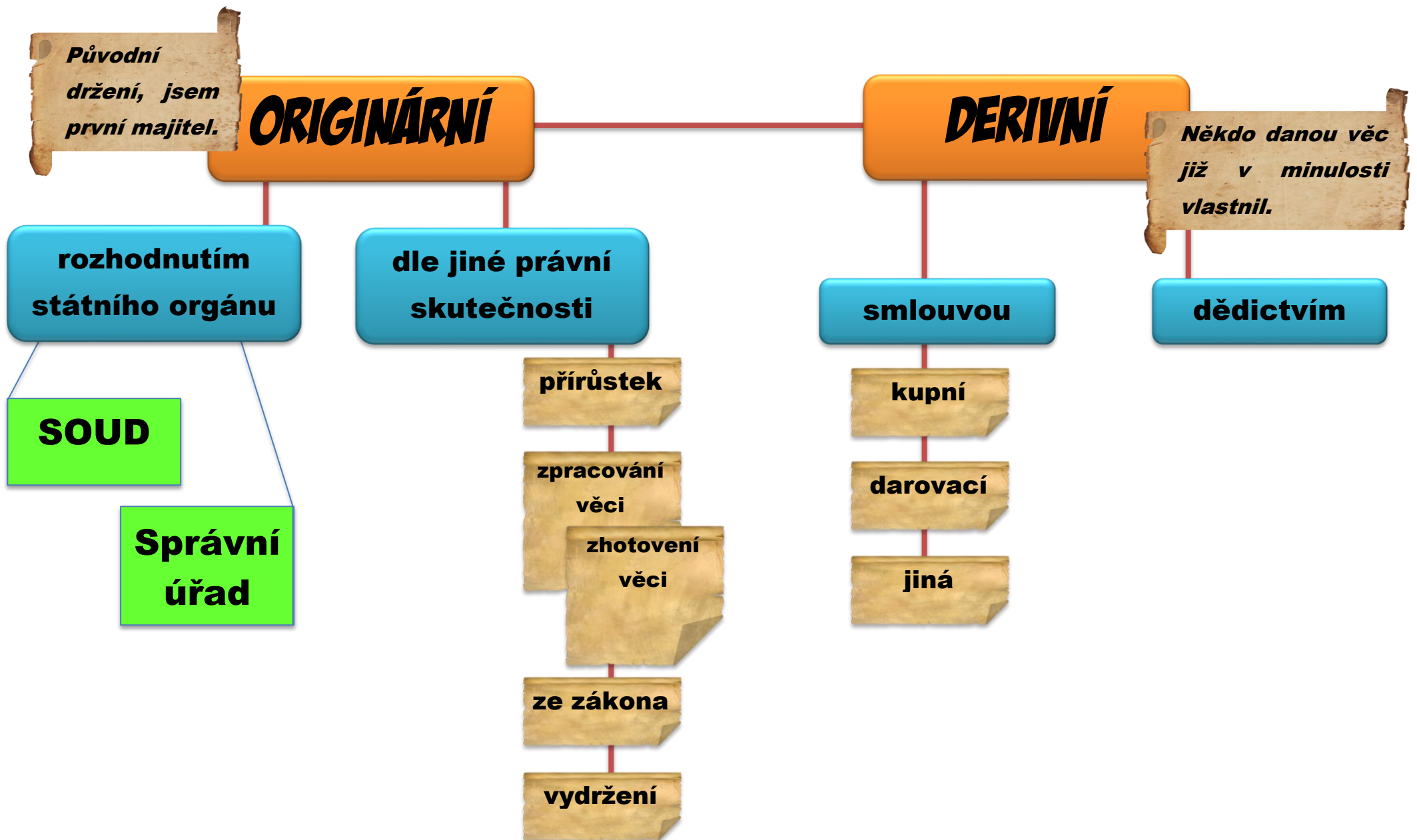
*více osobami*

V tomto případě vlastnictví dělíme na další dvě kategorie.

podílové spoluvlastnictví

společné jmění

**A jakým stylem můžeme majetek nabýt nebo chcete-li získat ?**



Bohatství nejsou jen peníze ale také majetek. Co to je ?

Majetek můžeme také rozdělit do tří skupin. Jak ?

Stará moudrost praví, že nejvíce peněz se utratí při placení. Jak jinak tedy můžeme majetek získat ?

Včera jsem se dozvěděl, že jsem se stal vlastníkem nemovitosti. Co znamená vlastnictví ?

**Obrazový materiál je majetkem autora a pochází z jeho vlastního archivu.**